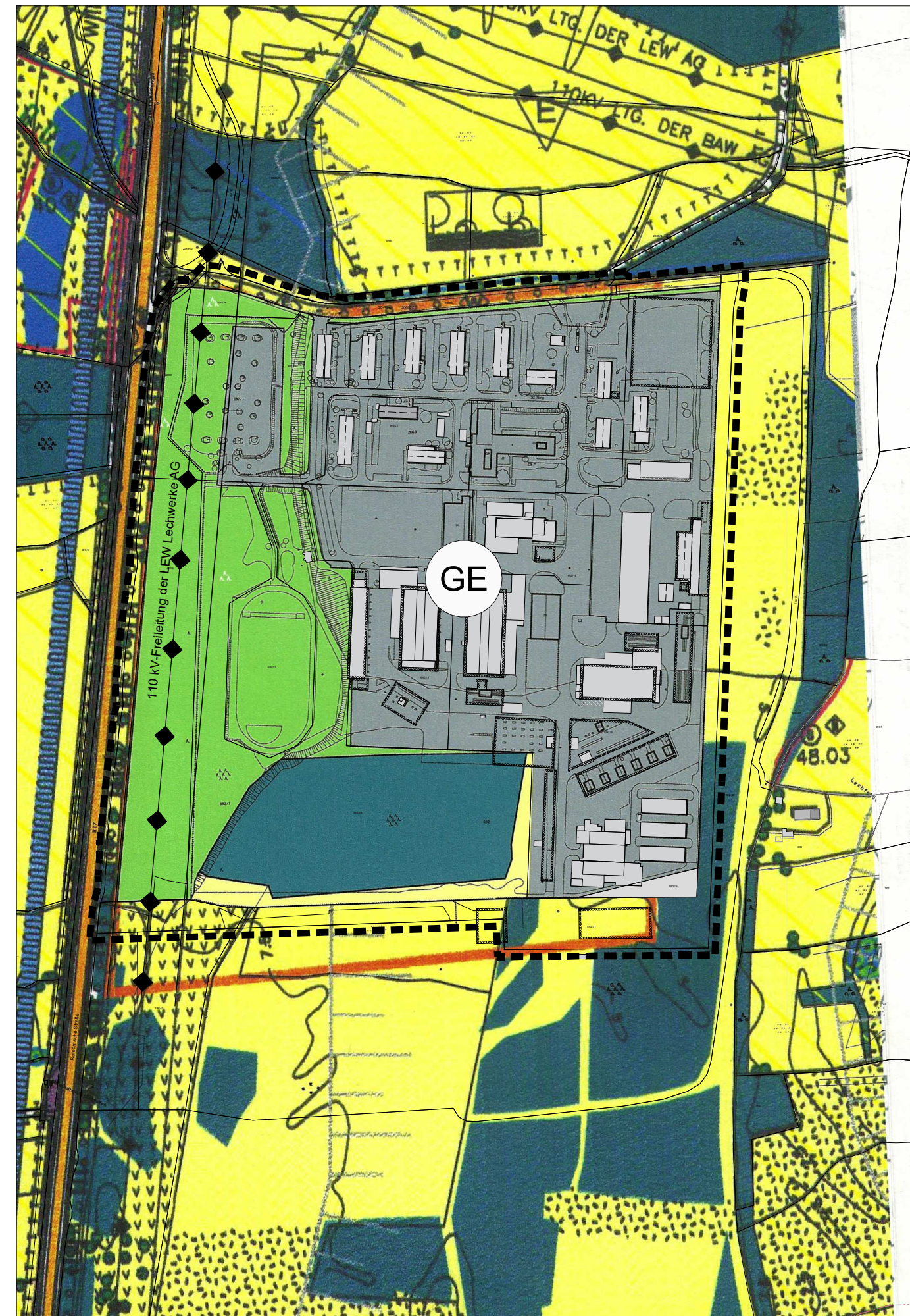
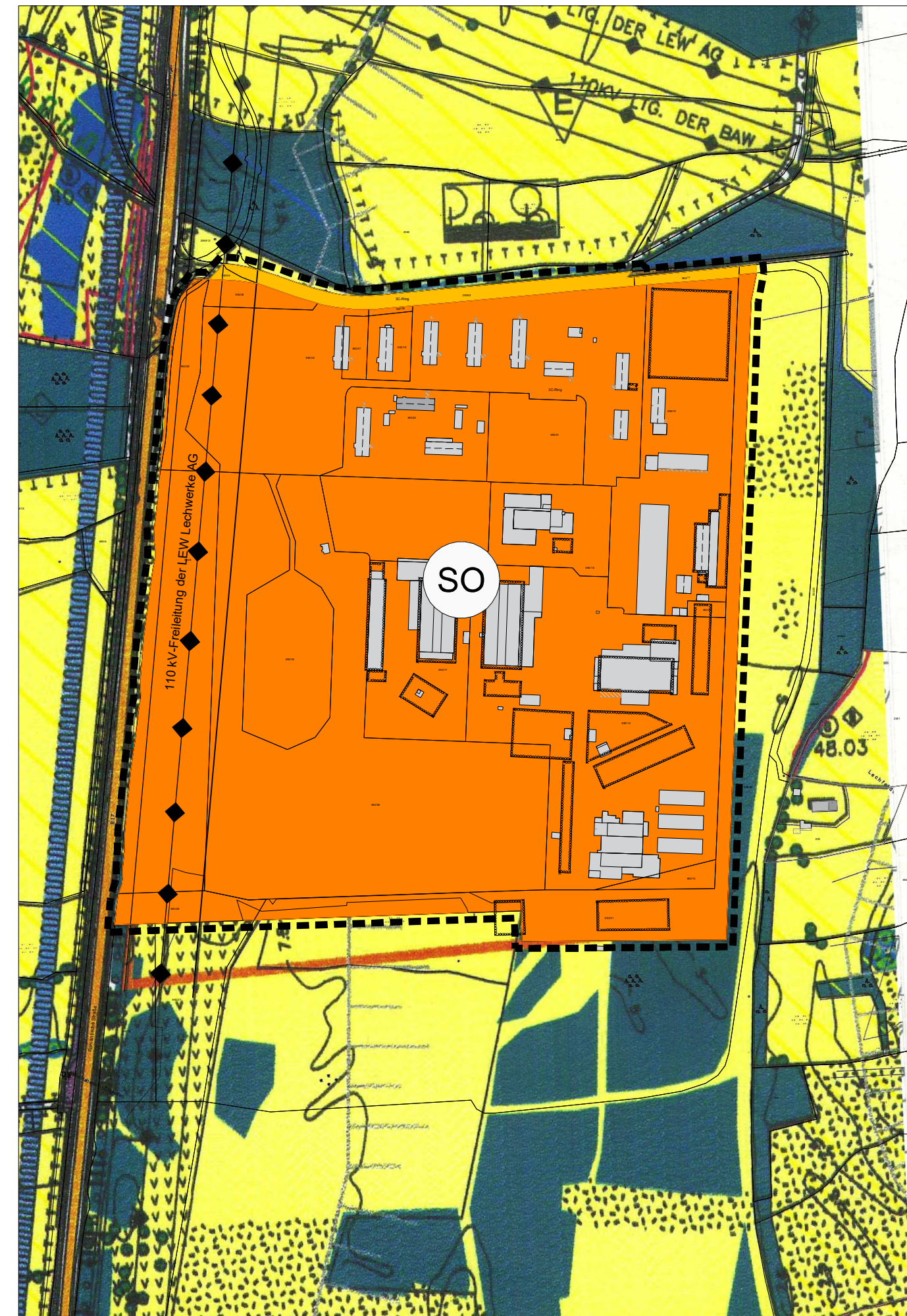


Planzeichnung

Bestand (rechtsgültiger FNP mit eingearbeiteter 19. und 31. Änderung)



Planung



Zeichenerklärung

-  Geltungsbereich der Änderung
-  bestehende Gebäude und Flurgrenzen gemäß digitaler Flurkarte
-  Gewerbegebiet
-  Sondergebiet gemäß § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung "Technologiepark"
-  Verkehrsfläche
-  Fläche für Wald
-  Fläche für Landwirtschaft
-  Grünfläche
-  Altlastenverdachtsfläche
-  110 kV-Freileitung der LEW Lechwerke AG

Verfahrensvermerke

Der Stadtrat Landsberg am Lech hat in der Sitzung vom die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde im Zeitraum vom bis durchgeführt. Gleichzeitig wurden die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB beteiligt.

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom über die eingegangenen Stellungnahmen gemäß § 1 Abs. 7 BauGB abgewogen und den Billigungs- und Auslegungsbeschluss gefasst.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung in der Fassung vom wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig wurde die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 1 Abs. 7 BauGB abgewogen.

Die Stadt Landsberg am Lech hat mit Beschluss des Stadtrats vom die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.

Stadt Landsberg am Lech, den

.....
Doris Baumgartl, Oberbürgermeisterin Siegel

Das Landratsamt Landsberg am Lech hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt
Stadt Landsberg am Lech, den

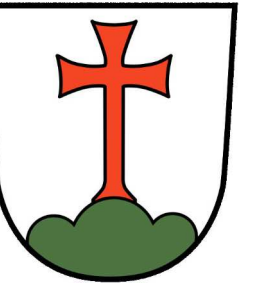
.....
Doris Baumgartl, Oberbürgermeisterin Siegel

Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Stadt Landsberg am Lech, den

.....
Doris Baumgartl, Oberbürgermeisterin Siegel

Stadt Landsberg am Lech
Landkreis Landsberg am Lech



54. Änderung des Flächennutzungsplans
im Bereich „Technologiepark Lechrain“

VORENTWURF

Dipl. Ing. Dr. Ulrike Pröbstl-Haider
Freie Landschaftsarchitektin BDLA, Stadtplanerin SRL
Bearbeitung: Prof. Dr. Ulrike Pröbstl-Haider
Dipl.-Ing. Belinda Reiser

Bad Kohlgrub, den 13.12.2023

erstellt: 13.12.2023
geändert:

.....
Dr. Ulrike Pröbstl-Haider



M 1 : 5.000
Koordinatensystem
UTM-32

Planzeichnung zur Maßnahme nur bedingt geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige Differenzen auszugleichen.

Arbeitsgruppe für Landnutzungsplanung

AGL

Gehweg 1
82433 Bad Kohlgrub
Tel: ++49 (0) 8845 75 72 630
Fax: ++49 (0) 8845 75 72 632
E-mail office@agl-proebstl.de
www.agl-proebstl.de