

**Bestand**

- Grenze des Änderungsbereiches
- Sondergebiet mit Zweckbestimmung: Park & Ride
- Grünfläche mit Zweckbestimmung: Bolzplatz
- Hauptverkehrsstraße
- Fläche für die Landwirtschaft
- Ablagerung, Altlastenverdachtsfläche
- Einzelbaum, Baumgruppe, Allee
- Landschaftsbildprägende Hecke, Feldgehölz
- Nummer der rechtsgültigen Änderung



**Planung**

- Grenze des Änderungsbereiches
- Wohnbauflächen, Planung
- Sondergebiet mit Zweckbestimmung: Parkhaus, Planung
- Fläche für Gemeinbedarf mit Zweckbestimmung: Seniorenbetreuung, Planung
- Grünfläche, Planung
- Zweckbestimmung: Bolzplatz, Planung
- Zweckbestimmung: Tennisplatz, Planung
- Hauptverkehrsstraße
- Fussweg, Planung
- Radweg, Planung
- Ablagerung, Altlastenverdachtsfläche

**Verfahrensvermerke 88. Flächennutzungsplanänderung**

1. Der Stadtrat der Stadt Landsberg am Lech hat in der Sitzung vom 11.11.2020 die Aufstellung der 88. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ beteiligt.
5. Der Entwurf der 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ im Internet öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Landsberg am Lech hat mit Beschluss des Stadtrats vom \_\_\_\_\_ die 88. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ festgestellt.

Stadt Landsberg am Lech, den .....

(Oberbürgermeisterin D. Baumgartl)

(Siegel)

7. Die Regierung von Oberbayern hat die 88. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Stadt Landsberg am Lech, den .....

(Oberbürgermeisterin D. Baumgartl)

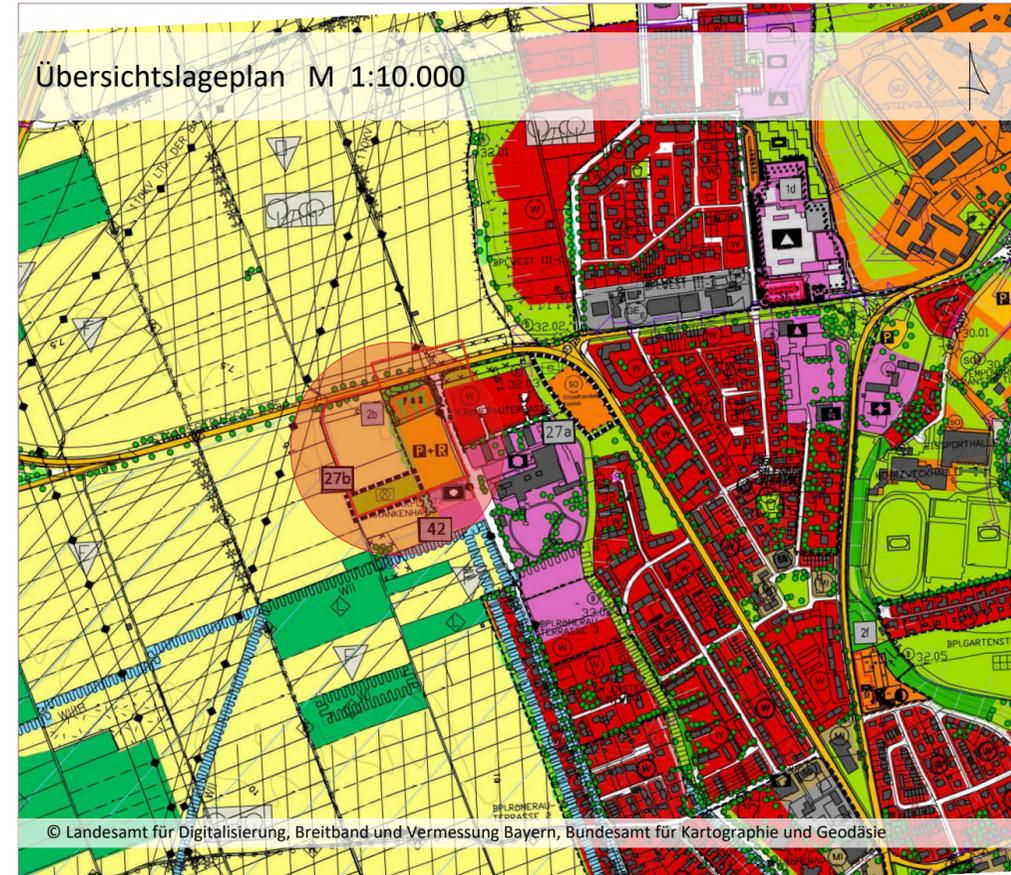
(Siegel)

9. Die Erteilung der Genehmigung der 88. Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 88. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 88. Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 88. Flächennutzungsplanänderung einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Stadt Landsberg am Lech, den .....

(Oberbürgermeisterin D. Baumgartl)

(Siegel)



Projekt / Bauvorhaben:  
**88. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 2450 "Klinikum. Bürgermeister-Dr.-Hartmann-Straße"**

Planbezeichnung:  
**Zeichnerischer Teil  
 Vorentwurf**

Auftraggeber / Bauherr:  
**Stadt Landsberg am Lech  
 Katharinenstraße 1  
 86899 Landsberg am Lech**

Maßstab:  
**1:5.000**

Plandatum: 17.03.2025  
 Projekt Nr.: 6453  
 Bearbeiter/in: cwa



LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH  
 Bahnhofstraße 22 D - 87700 Memmingen  
 Döllgaststraße 12 D - 86199 Augsburg  
 Fon: +49 (0)8331 4904-0  
 Fax: +49 (0)8331 4904-20  
 Fon: +49 (0)821 455459-0  
 Fax: +49 (0)821 455459-20

Urheberrechtlich geschützt!  
 © 2024 LARS consult GmbH  
 Email: info@lars-consult.de  
 Web: www.lars-consult.de